



*Giunta Regionale della Campania*  
Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

---

ANCI Associazione Nazionale Comuni d'Italia  
Sezione Campania  
Presidente Carlo Marino  
ancicampania@pec.it

Ai Comuni Capoluogo della regione Campania  
Uffici strutture ricettive/Turismo /Attività produttive Suap

Comune di Napoli  
suap@pec.comune.napoli.it  
Comune di Avellino  
ufficiprotocollo@cert.comune.avellino.it  
Comune di Benevento  
protocollogenerale@pec.comunebn.it  
Comune di Caserta  
suap@pec.comune.caserta.it.  
Comune di Salerno  
protocollosuap@pec.comune.salerno.it

Ai Comuni della regione Campania  
Uffici strutture ricettive/Turismo /Attività produttive Suap  
tramite ANCI Associazione Nazionale Comuni d'Italia  
Sezione Campania  
ancicampania@pec.it

UnionCamere  
Unione delle Camere di Commercio  
Sezione Campania  
segreteria.presidenza@cam.camcom.it

Confindustria Campania  
unioneindustrialinapoli@pec.it  
turismo@unindustria.na.it

Confesercenti Campania  
direzione@pec.confesercenticampania.it

Confcommercio Campania  
info@pec.confcommerciocampania.it



*Giunta Regionale della Campania*  
Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

---

CNA Confederazione Nazionale dell'Artigianato  
e della Piccola e Media Impresa  
Sezione NAPOLI  
napoli@cna.it

Confagricoltura Campania  
Agriturst Campania  
campania@confagricoltura.it

Federalberghi Campania  
info@fedalb.com

FAITA - Federazione delle Associazioni Italiane  
dei Complessi Turistico-Ricettivi all'Aria Aperta  
Campania  
campania@faiata.it  
domenicoiannazzone1944@gmail.com

ABBAC Associazione Bed and Breakfast  
e Affittacamere della Campania  
abbac@pec.it  
info@abbac.it

Associazione ATEX Campania  
Associazione Turismo Extralberghiero Campania  
associazioneatex@gmail.com

AREV Ospitalità Diffusa  
arevtevesuviana@gmail.com

Associazione Cara Campania  
caracampania2020@gmail.com

FMPI Campania  
fmpicampania@fmpi.eu

Assocastelli  
sguegliaassocastelli@gmail.com

ASTAR Associazione Stabiese Attività Ricettive  
astarstabia@gmail.com



*Giunta Regionale della Campania*

Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

---

HOST Italia Campania  
hostitalianapoli@gmail.com

AGCE – Associazione Gruppo Gestori Extralberghieri  
regioni@associazioneagge.it

Vesuvio Family House  
info@vesuviofamilyhouse.it

Associazione Mio Italia  
carfora.mario01@gmail.com

APABB Pompei  
apabinfo@gmail.com

e.p.c. Assessore alla Semplificazione  
amministrativa e al Turismo  
Prof. Avv. Felice Casucci  
segreteria.casucci@regione.campania.it

Ministero del Turismo  
Direzione Generale della Programmazione  
e delle Politiche per il Turismo  
Direttore Dott. Francesco Felici  
Dirigente Dott.ssa Alessia Vaccaro  
dir.programmazione@pec.ministeroturismo.gov.it

Sportello Unico Regionale  
per le Attività Produttive (SURAP)  
Dirigente dott. Sergio Mazzarella  
sergio.mazzarella@regione.campania.it

**Oggetto: Assegnazione nuovo codice regionale CUSR per variazioni attività e requisiti di sicurezza attività di locazione breve. Nota circolare.**

A seguito delle interlocuzioni avute con il Ministero del Turismo, e conseguente nota prot. 432062 del 10/12/2024, e in riferimento alle procedure di assegnazione del Codice Identificativo Nazionale - CIN - alle strutture ricettive e alle attività di locazione breve (Legge 15 dicembre 2023,



## *Giunta Regionale della Campania*

Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

---

n. 191 e Decreto Ministeriale 16726 del 6 giugno 2024), nonché alle modalità di generazione, attribuzione e rilascio del Codice Unico identificativo regionale delle Strutture Ricettive - CUSR - da parte dei Suap comunali (Legge Regionale 7 agosto 2019 n. 16 e Deliberazione di GRC n. 64 del 22/2/2021), si rappresenta che:

### **Annullamento CIN e riassegnazione CUSR**

Qualsiasi richiesta presentata ai Suap comunali da parte di strutture ricettive già dotate di CUSR, che comporti variazioni alla categoria o sottocategoria di classificazione nazionale Istat, richiede l'annullamento e la riassegnazione del CUSR tramite la piattaforma regionale "Turismo web".

Le variazioni che implicano tale procedura includono:

- Cambiamenti nella forma di gestione (da non imprenditoriale a imprenditoriale o viceversa);
- Modifiche alla titolarità dell'attività;
- Modifiche alla tipologia della struttura (es. trasformazione da bed and breakfast ad affittacamere).

Questo processo consente al Ministero di annullare il CIN eventualmente già assegnato e permette alle strutture di richiedere un nuovo CIN attraverso la piattaforma ministeriale Bdsr.

### **Normativa sicurezza locazioni brevi**

Alla luce degli ultimi tragici fatti di cronaca, si richiama l'attenzione sulla Legge 15 dicembre 2023, n. 191, comma 7, art. 13 ter (allegato all'art. 1), che introduce importanti disposizioni in materia di sicurezza per le locazioni brevi.

In particolare, tutte le unità immobiliari destinate a locazioni brevi per finalità turistiche (ai sensi dell'art. 4 del Decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96), indipendentemente dalla forma di gestione (imprenditoriale o non imprenditoriale), devono essere dotate di:

- Dispositivi funzionanti per la rilevazione di gas combustibili e monossido di carbonio;
- Estintori portatili conformi alle normative vigenti.

Inoltre, le unità immobiliari gestite in forma imprenditoriale (incluso quanto previsto dall'art. 1, comma 595, L. n. 178/2020) devono rispettare i requisiti di sicurezza degli impianti previsti dalla normativa statale e regionale applicabile



*Giunta Regionale della Campania*  
Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

---

### **Attività di sensibilizzazione**

Al fine di garantire la piena applicazione di quanto sin qui esposto:

- Si invitano i Suap comunali a dare tempestiva applicazione a quanto esposto, prestando particolare attenzione all'attivazione di controlli volti a verificare il rispetto delle dotazioni e dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente. Tali controlli sono fondamentali anche per individuare e contrastare eventuali fenomeni elusivi.
- Si chiede alle associazioni di categoria di diffondere i contenuti della presente nota presso le strutture associate e di intensificare le attività di sensibilizzazione, con l'obiettivo di ampliare il numero di soggetti che conferiscono regolarmente i dati di movimentazione turistica sulla piattaforma regionale dedicata.

### **Scadenze**

Secondo l'Avviso ministeriale pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 3 settembre 2024, l'acquisizione del CIN è obbligatoria entro i termini indicati nelle FAQ sul sito del Ministero del Turismo. Attualmente, la scadenza per l'acquisizione del CIN è fissata al 1° gennaio 2025.

Riconoscendo l'importanza e la complessità della fase organizzativa attuale, si conta sulla collaborazione attiva dei Comuni e delle Associazioni destinatari di questa comunicazione, per garantire l'identificazione delle strutture ricettive e delle attività di locazione breve sul territorio regionale e assicurare il rispetto dei requisiti necessari per ottenere il codice identificativo regionale e nazionale.

Per qualsiasi informazione si invita ad utilizzare con PEO l'apposita email dedicata:

[supporto.strutturericettive@regione.campania.it](mailto:supporto.strutturericettive@regione.campania.it)

Cordiali saluti

Il Dirigente  
Dott. Roberto Affatato

Il Dirigente ad interim Staff 92  
Dott.ssa Nadia Murolo

Il Direttore Generale per le Politiche Culturali e il Turismo  
dott.ssa Rosanna Romano